

㊟ 公団大島六丁目団地自治会

みんなの会報

明るい団地は

あいさつから

発行 公団大島六丁目団地自治会
編集 広報部・事務局
自治会事務所:13時~17時(金・日・祝日休)
TEL:(3636)6470 FAX:(3636)6479
ホームページ:http://www.6-dan.com



亀戸天神の臥牛 がぎゅう

天神様菅原道真公は、西暦の459年、乙丑年の生まれの縁で、牛を御供として牛車を引かせておられたと、ある場所で臥して微動だにしないようになりました。
道真公は、この地を縁あるものと考え、今の大宰府天満宮を建立され、牛との結びつきから臥牛が祀られるようになりまし。天神様は字問の神様と尊ばれ、この時期多くの受験生たちが合格祈願に訪れ絵馬を奉納します。 撮影 倉瀬夫

新年おめでとうございいます。

4月からの家賃値上げを止めることが出来ました。

皆々様のご協力のたまものと感謝申し上げます。
本年も、なにとぞよろしくお願い致します。

2009年 元旦
大島六丁目団地自治会 役員一同

ご利用下さい サポートグループらくだん

—会員同士の助け合い活動—
昨年11月より40人の協力者で活動しております。
お気軽にお電話下さい。

利用方法

- ①利用者は当自治会の会員とします。
 - ②利用者は世話人に利用の日時・内容を伝えますが、日時には若干の余裕をもって電話で依頼して下さい。時間等の都合により応じられないこともあります、ご了承下さい。(年末・年始・祝日の利用は休みます)
 - ③活動の範囲は団地周辺地域とします。
 - ④利用者は作業後料金を支払い、領収書を受領します。
 - ⑤協力者は協力者証をつけて活動します。
なお、利用内容に関しては今後必要に応じて対応してまいります。
- ※協力者は利用者のプライバシーを守り、口外しません。

申し込み先

詳細は、自治会事務所へお問い合わせ下さい。

利用料金 1回 300円(30分~1時間30分以内)
利用内容 イ、買い物 ロ、掃除・洗濯 ハ、食事づくり
 ニ、通院の付き添い ホ、薬の受け取り ヘ、家具移動 ト、小修理 チ、電気器具の取替え リ、話し相手
 ヌ、散歩・外出の付き添い ル、初心者パソコン指導
 ワ、子守り等幼児の世話 ヲ、その他(裁縫、日曜大工、ヘアークット、アイロンかけ、囲碁)
利用時間 原則として、午前9時~午後5時まで

会員のみなさんには、新しい気持ちと希望を持って新春を迎えられたことと思います。

今年4月から家賃改定が行われる予定でしたが、私たちは昨年初めより、全国自治協、東京23区自治協、

地元公団住宅の仲間と共に「家賃値上げ反対、公団住宅の売却削減・民営化阻止」を中心に、署名活動や各政党の国会議員に訴え、江東区議会にも意見書を出して、みならず、あらゆる活動を進めて来ました。み

改定ルールを見直し、居住者の負担能力を考慮した、家賃改定ルールを確立し、安心して住みつけられる住宅政策に変えることを願っています。

私たちが、この団地に共に住むことになったわけで、私たちが、江東区大島を大切にして、子どもたちから高齢者までが住みつけられるよう、お互いに協力し合いつながりながら頑張りたいと思います。今年もご協力をお願いします。 自治会会長 中島政幸

やまびい

★昨年の干支はネズミ。昔は盗み食いをする人のことを頭の黒いネズミがいて、言われた。頭の白い社長ネズミは牛肉鶏肉うなぎ等産地、賞味期限偽装。マンシヨンの設計図をごまかして鉄筋やコンクリートをかじるネズミ。ネクタイを締めて税金、年金をかじるネズミ。また高齢者の財産を電話でかじる振り込めネズミこれらのドロボーネズミ。退治に又莫大な税金が使われるのである。

★一方明るい話題ではオリンピックで水泳、スケート、柔道、体操で金銀銅。そしてゴルフでは17歳の億万長者。さらに三人のノーベル物理学賞、一人の化学賞。そして、わが団地でも、根強い家賃値上げ反対運動が実って今年4月からの値上げは当分の間見送ることに、
決定
ハンサイ!

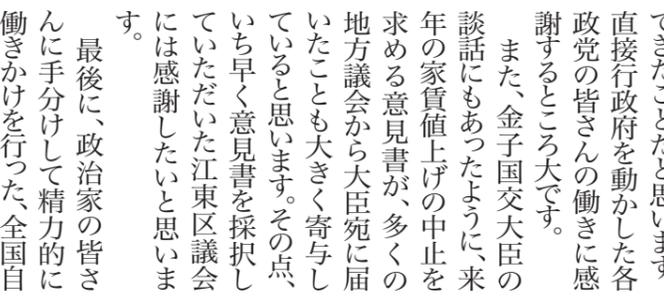
★さて今年も丑年。仏教では、牛に関する言葉がしばしば用いられるが、「大白牛車(たいびやくごしき)」という言葉で万人を平等に幸福へと運ぶ乗り物に例えている。

★ネズミの年は終わつた。一人一人が賢く、悪いネズミに騙されない。悪を許さない。今年こそは、万人が幸福を感じられる、丑年であって欲しいと祈る。(原)

12/4 全国集会



去る12月4日東京で開催された「全国公団住宅居住者総決起集会」には北海道から九州まで158自治会から905名が参集、今後の都市機構との取り組みについて提案し、採択されました。



12月2日、国土交通大臣の要請を受けて都市機構が「当面延期」に留まっております。しかし、都市機構の「当面の延期」に留まっております。皆さんのご協力を更におり、皆さんのご協力を更に強めて、今後長きにわたる「値上げ問題」と「民営化問題」が、再燃しないよう頑張っていきたいと思います。

去る12月4日東京で開催された「全国公団住宅居住者総決起集会」には北海道から九州まで158自治会から905名が参集、今後の都市機構との取り組みについて提案し、採択されました。

去る12月4日東京で開催された「全国公団住宅居住者総決起集会」には北海道から九州まで158自治会から905名が参集、今後の都市機構との取り組みについて提案し、採択されました。

去る12月4日東京で開催された「全国公団住宅居住者総決起集会」には北海道から九州まで158自治会から905名が参集、今後の都市機構との取り組みについて提案し、採択されました。

去る12月4日東京で開催された「全国公団住宅居住者総決起集会」には北海道から九州まで158自治会から905名が参集、今後の都市機構との取り組みについて提案し、採択されました。

去る12月4日東京で開催された「全国公団住宅居住者総決起集会」には北海道から九州まで158自治会から905名が参集、今後の都市機構との取り組みについて提案し、採択されました。

盛正興
事務局長に
聞きました



盛 平成11年に現行の「家賃改定ルール」が導入されて以来、URのこのルールに対する見解は「機構法及び国会附帯決議に沿うものであり、居住者の居住の安定に配慮した合理的かつ継続的な運用が可能なのである」としています。そして今回も、機構法第25条第2項

盛 今の暗い不況感の中で、家賃値上げを誰も黙過できないでしょう。選挙間近という事情もありますが、政治家の皆さんに私たちがUR賃貸居住者の実態や、家賃値上げの仕組みに対する理解が進んできたことだと思います。直接行政府を動かした各政党の皆さんの働きに感謝するところ大です。

盛 常識的にいえば「当面延期」を「中止」に、そして「機構法第25条家賃条項」「家賃改定ルールの見直し」の改正と活動を進めていくことです。

盛 常識的にいえば「当面延期」を「中止」に、そして「機構法第25条家賃条項」「家賃改定ルールの見直し」の改正と活動を進めていくことです。

盛 全くその通りです。過去の家賃問題での運動を振り返ってみても、今回のように明確な形での決着は、初めてではないかと思えます。値上げの「当面延期」が発表されたのが12月2日。その1カ月前、11月5日に開かれたURの経営基本問題懇談会家賃部会では、値上げの方向で話が進められていたのです。

盛 今回その事が実感できました。成果が出たからこそいえるのだといえませんが、今迄繰り返して行ってきた地道な住民運動の積み重ねが今回につながったといえるでしょう。

盛 今回その事が実感できました。成果が出たからこそいえるのだといえませんが、今迄繰り返して行ってきた地道な住民運動の積み重ねが今回につながったといえるでしょう。

盛 今回その事が実感できました。成果が出たからこそいえるのだといえませんが、今迄繰り返して行ってきた地道な住民運動の積み重ねが今回につながったといえるでしょう。

家賃値上げをストップ！やっただめ！

ダストシユートをみんなでも守ろう!!
「EPR」の交換を促す

いきなりのショッピングなテーマですが、実は、2009年3月30日から「ゴミ」の出し方が大幅に変更になります。(11月21日付けの区報「こうとう」でご覧になっている方もいらっしやるとおもいます)

- ①資源回収「ミ」ビン、缶、ペットボトルに、「プラマーク」(プラスチック・マーク)の付いた「発泡トレイ」発泡スチロール、容器包装プラスチックが加わります。(汚れているものは回収しないので燃やす「ミ」で出す)
- ②燃やさない「ミ」ガラス、スプレー缶、金属製品のみとなります。
- ③燃やす「ミ」生「ミ」、リサイクルプラマークのついてないプラスチック製品、ゴム製品、革製品なども含めて、全部燃やす「ミ」として回収します。

六丁目団地では、2009年3月30日から「ゴミ」の出し方をどうするか、自治会は機構側との話し合いをもつていきます。

一番の問題は、3月30日以降、プラスチックなどの「燃やす」ミを、ダストシユートに入れたら、詰まってしまい、ダストシユートが使えなくなる恐れが高いことです。

また、ダストシユートに入れられない、プラスチック等の「ミ」置き場をどのようにするかの問題があります。

ダストシユートはこれまでどおり、生「ミ」紙「ミ」に限る方向で、相談を進めますが、居住者の皆様にも、ご協力をお願いします。ダストシユートを詰まらせないように皆で守りましょう。

3年毎の「継続家賃」の改定の理由の一つとして機構があげているのは、居住者間の家賃格差の解消とあります。「募集家賃」が毎年上がっていくなら、居住者間の格差はますます広がります。どうしても「機構法家賃条項の改正」とそれを受けての「家賃改定ルール」の見直しは急がなければならないと考えられています。

次期米大統領オバマさんではないですが、「Yes, We can change The Rule」(我々は「ルール」をかえることができます)を旗印に出来ると思っていて頑張りたいと思います。

防災訓練に400人が参加

★寒さに負けず

11月9日(日)、防災訓練が行われました。寒い一日でしたが、居住者、防災ボランティア、消防団員、消防署員をふくめて、約400人が最後まで訓練に参加しました。8時30分に集合して準備を行い、今年も団地の呼びかけに、英語でのアナウンスが加わりました。

9時30分にサイレンとともに、各号棟ごとに集合。避難誘導訓練として中央広場に移動。10時から四つのパート、初期消火訓練、けむり体験等避難・救出訓練、搬送訓練の呼びかけに、英語での心肺蘇生訓練が行われ、はしご車による救出実演も行われました。

11時過ぎからは、消防団、消防車による放水のデモンストレーションが行われ、最後は炊き出し訓練がありました。



心肺蘇生訓練の体験

(写真撮影：田川暁子、新野和弘)



はしご車による救出実演



煙体験

★インド人居住者も多数参加

ことしは、インド人役員のみならず、事前に参加の呼びかけをしてくれて、40人を超えるインド人の方々が家族ぐるみで訓練に参加。ヘマント、ナレン両役員による英語による説明つきで、「初めての体験だったが、とても勉強になった」との感想でした。

4号棟に入っているわやか作業所の職員やお子さんも参加。とても貴重な経験をしました。

NHKや新聞社の取材も入り、「六丁目団地の訓練は規模が大きいですね」「アルファ米はおいしいです」と記者たちが驚いていました。



楽しそう!



本格的な放水実演



毛布を使ったタンカ



避難誘導訓練



隣の壁突破!

★今後の課題も

反省会では、「もう少し住民の参加があるとよいですね」という声や、実際に大地震がおきた時の対応をどうするか、コミュニケーション訓練なども必要になるといふ、阪神大震災を体験された方の声もありました。



取材も国際化

ろくだんの野の花⑩

ムラサキシキブ (クマツヅラ科) 一実

源氏物語の作者として有名な平安の才媛、紫式部の名をもらっても、名前負けしない美しい実(約5mm)をたわわにつける落葉低木。朝露の中、日光に輝くこの実を発見した時は、その美しさに感動する。「ろくだん」が市街地に建設されて39年。この間に鳥や風が運んでくれた「野の花」の種が芽生えて、沢山育っています。紫式部の花は、時機を失して撮れませんでした。薄紫の花弁に黄色のおしべ、絶妙なコントラストで、丸い6弁位の蕾状の可愛らしい花です。(写真、文 倉又頼夫。4-5号棟間の緑地にて)



花いっぱい花壇に...

改修された3号棟集会所前の花壇で11月8日午後1時から草花の植えつけなどを行う「園芸教室」を開催し、15人が参加。これは住宅管理協会東京支部が「コミュニティ支援の環」として行われたもので、団地ヒュッセルビュッセルクラブ、ガーデンシクラメンなどの草花を植付けました。またチューリップや水仙の球根を春に咲き競うのを楽しみに植付け、終了後参加者に花鉢のプレゼントがありました。



東京大空襲の史跡を訪ねる④ 戦災殉難者慰霊地蔵尊・戦災殉難者之碑

兜明寺

江東区亀戸3-42-1

境内入り口左手奥に「戦災殉難者慰霊地蔵尊」があります。



境内入り口左手奥に「戦災殉難者慰霊地蔵尊」があり、右手奥には「戦災殉難者之碑」があります。石碑裏面に「城東三業組合 昭和二十一年三月十日」とあり、現住職は戦災時10歳で、山形県天童温泉に疎開していたため被災を免れました。毎年3月10日、隣の普門院で亀戸地区戦災

JSとのタイアップキャンペーンのお知らせ

9月に引き続いて住宅内のリフォーム事業に取り組みます。ポスター・チラシでお知らせします。
※期間中にお申し込みの方に限り、キャンペーンメニューの出張費(2,000円)は無料になります。

JSアラカルトリフォーム価格表

タイアップ品名	タイアップ価格 (消費税含む)	一般価格 (出張費は別途・消費税を含む)	模様替 の種別	備考
1 ①畳の表替え 1帖もの	5,800円	6,020円		
②畳の表替え 半帖もの	3,400円	3,630円		
2 クロスの張替	1,420円/m ²	同左	簡易	
3 ①和室の洋室化 6帖間	165,000円	同左	模様替	
②和室の洋室化 4.5帖間	135,000円	同左	模様替	
4 多機能洗浄便座 ※1号棟は設置できません	(一般型) 41,600円 (狭小型) 53,300円	43,800円 56,200円	模様替	別途コンセント 模様替 工事(※)
5 便所ロータンク内部金物取替	19,500円	22,900円	簡易	

◆ 申込期間: 2月2日~2月13日まで ※コンセント工事は機構負担のため管理センターに伝票を出して下さい。
◆ 申込先: 日本総合住生活(株) 東京東支店 TEL: 5653-2131 午前9時30分~午後5時
※都市機構への模様替等の申請が必要です。(申請の手続きは日本総合住生活(株)がお手伝いします)
※家具移動費は別途かかります。

ふるさとの味

韓国のチャプチェ

私の田舎はソウル市の北西にあります。韓国のお惣菜の代表的なチャプチェは、じゃがいもやさつまいもから作られるタンミョンと呼ばれる春雨のような麺です。特に結婚式などで必ず出てくる料理です。

■材料(3~4人分)

タンミョン: 100g、薄切り牛肉: 100g、玉ねぎ: 中1個、にんじん: 1本、ピーマン: 1本、にんにく: 小1かけ、いりごま: 大さじ1、ごま油: 大さじ2~3、しょうゆ: 大さじ1~2、砂糖: 大さじ1強、顆粒だし: 小さじ1/2、塩こしょう: 少々、ほうれん草: 1束、たまご: 1個 ※飾り用の錦糸玉子にする

■作り方

- ①まず鍋にお湯を沸かし、タンミョンを5分くらいゆでて、ざるにあげる。
- ②お肉と野菜は、すべて千切りにする。にんにくは、すりおろすかみじん切り。
- ③フライパンに、ごま油(大さじ2)とにんにくを入れ、野菜と肉を炒める。
- ④軽く塩こしょうしたら火を止め、ゆでたタンミョンを入れて混ぜる。
- ⑤ごま油を適宜加えながら、調味料を加え混ぜ合わせる。
- ⑥お皿に盛り、錦糸玉子をのせて出来上がり。

※ほうれん草やニラを入れる際は、一度ゆでて水気を切ってから合わせて下さい。



5号棟居住、李京淑(いきよんすく)



12月14日、朝から冷たい雨の降る中、3号棟のエントランス前に白をおいて90kgの餅米をつきました。10時半から配り始めましたが、すぐに大行列ができました。あんこ、からみ、きな粉をまぶしたつきたてのお餅に皆さん満足の様子でした。

もちつき大会



クリスマス会

12月23日(火) 新しくなった集会所で5人のジュニアリーダーのお兄さん、お姉さんと一緒に楽しくゲームで遊びました。新しいゲームなのにみんなすぐに遊びに入っていました。最後にサンタさんからのプレゼントをもらって喜んでいました。



10月26日、秋晴れに恵まれ中央広場にてフリーマーケット、折り紙教室、スーパードールづくり、作品展(写真・ちぎり絵・絵画)、ショッピングセンターによる模擬店が行われ、楽しいひと時を過ごしました。



折り紙教室

秋のフェスティバル



自治会活動日誌

11月

- 1日 幹事会
- 4日・5日・7日 アルミ製窓建具工事住民説明会
- 5日 サポートグループ第3回協力者会議
- 8日 第8回棟代表者会議。管理協会主催園芸教室参加
- 9日 総合防災訓練
- 11日 城東母の会参加
- 14日 東・城北ブロック会議(立花1丁目)参加
- 15日 来年の家賃見直しの情報を聞く会
- 16日 青空市例会
- 20日 大島地区自治会連合会常任理事会参加
- 22日 第四大島小学校50周年記念式典参加
- 27日 自民党公団居住者を守る議員連盟要請参加
- 29日 防災マニュアル編集会議
- 30日 イルミネーション飾りつけ。事務局会議

12月

- 4日 全国公団住宅居住者総決起集会参加

- 5日 大島地区自治会連合会忘年会参加
- 6日 幹事会
- 8日 東京23区自治協幹事会参加
- 13日 第9回棟代表者会議。来年3月30日から変わるごみ収集について説明を受ける
- 14日 もちつき大会(90kg)
- 22日 野菊の会忘年会参加
- 23日 クリスマス会
- 26日~30日 歳末パトロール
- 28日~1月6日 自治会事務所休み

2009年1月

- 9日 大島五団体合同新年会参加
- 10日 幹事会
- 11日 イルミネーション片づけ
- 17日 第10回棟代表者会議
- 18日 自治会新年会

