

㊟ 公団大島六丁目団地自治会

みんなの会報

明るい団地は

あいさつから

発行 公団大島六丁目団地自治会
編集 広報部・事務局
自治会事務所:13時~17時(金・日・祝休み)
TEL:(3636)6470 FAX:(3636)6479
ホームページ:http://www.6-dan.com

六丁目団地「防災計画」2008年改定版制作中

大島六丁目団地災害協力隊・防災対策委員会では、「防災計画」2008年改訂版を制作中です。「防災計画」は、大島六丁目団地災害協力隊の平常時及び災害時の防災活動において必要な事項を定めたものです。その目的は、被害を想定し、大規模な災害の予防及びその拡大を防止することにあります。この計画書に合わせて「防災マニュアル」を作成し、全世帯に配布する予定です。

会員同士「助け合い活動」について アンケート調査の結果報告

当団地初めてのボランティア活動「サポートグループ」について全世帯にアンケート調査を実施、集計しました。内訳は「利用したい方」77名、「協力してくださる方」68名、その内「現在協力できる方」52名で、集計数は145名でした。この集計を基に検討の結果、ボランティア活動「サポートグループ」を立ち上げることになりましたことをご報告いたします。

今後は、多く寄せられたご意見を参考に自治会総会終了後、具体的な内容の検討に入りたいと思っております。ご協力に感謝いたします。 生活・環境部

知りたいことに Q&A お答えします



集会所改装について

自治会事務所仮事務所へ移転(3-1322号室へ)

Q:どこの号棟の集会所が改装されるのですか?

A:3号棟集会所が改装されます。

Q:いつごろですか?

A:4月はじめから6月中旬になります。

Q:どのように改装されるのですか?

A:①今ある集会所の洋室をつなげて大きな集会所にします。

(間仕切りをして今まで通り2部屋使えます)

②和室を広げて洋室にします。③今ある倉庫をなくして移動します。

④多目的(車椅子でも使える)トイレを作ります。

⑤段差を少なくして、すべりにくい床にします。

⑥湯沸し室を広げて使いやすくします。

⑦玄関は開けやすい扉になり、段差を解消して、補助ベンチを作り座って靴の着脱ができるようにします。廊下には補助手すりをつけます。

Q:自治会事務所はどうなりますか?

A:中庭に面した洋室になり、出入りも中庭からできるようになります。

Q:仮事務所はどこになりますか?

A:4月より3-1322号室に(エレベーターをおりてすぐ)移転になります。

少し不便になりますがよろしく願いいたします。

会員へのリサイクル還元品 配布のお知らせ

いつもリサイクル活動(古紙回収)へのご協力有難うございます。還元品はティッシュペーパー、トイレトペーパーと2800円相当の救急セットです。



★場所:青空市なんでも相談所

★日程:4月6日(日)・13日(日)

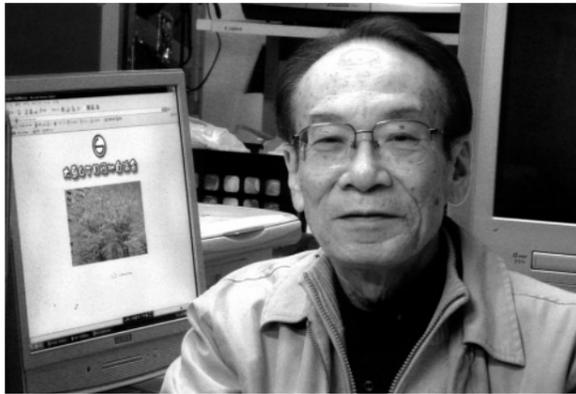
★時間:午前11時~午後2時

※自治会会員証の提示をお願いします。

★上記日程に受け取れない方

自治会事務所に連絡してください。

金・日・祝日を除く 午後1時~5時 TEL:3636-6470



自治会事務所のパソコンに向かう盛事務局長

07年度「管理センター定例懇談会」において、過去数年の共益費の支出実績を踏まえ、私たち自治会から、約一千万円の繰越金があり、毎年一千万万円ほど余剰金が出ている現状な

【質問1】新年度から共益費が月400円値下げとなりましたが、びっくりしました。どうして値下げになったのか、値下げしても大丈夫なのか、お聞かせください。

【質問2】共益費はどのように使われているのですか? だれがチェックしているのですか?

【質問3】居住者のみなさんが関心を持っていただくことが大事ですね。

★今年度の値下げでも、現在の繰越金は、およそ12ヶ月分は十分やっています。公共料金の値上げや、家賃値上げでの空室増加による収入減等があるれば、もっと早くなくなるかもしれません。もちろん繰越金が底をつき、赤字を計上することになった時点で、値上げがあるかもしれません。現在の状況のときに検討すればよいでしょう。現在の繰越金は、現在住んでいる私たち居住者が支払い続けてきて、その金額になったわけですから、減額の恩恵は、支払い続けてきた私たちが享受してもよいのではないかと考えます。

★今年7月ごろ、共益費の収支が全世帯に配布されます。居住者のみなさんの監視が大事です。自治会事務局では、共益費が値上げされた94年から、年度別・費目別に一覧表にして記録し、不自然な金額の増加や新しい費目など、定例懇談会で説明を求めています。

★「怒る」とは、怒りに任せて正しい判断ができない心の状態である。問題は、そのとき「怒る」か「叱る」か、心のコントロールが出来るかである。

★「怒る」とは、怒りに任せて正しい判断ができない心の状態である。問題は、そのとき「怒る」か「叱る」か、心のコントロールが出来るかである。

★「怒る」とは、怒りに任せて正しい判断ができない心の状態である。問題は、そのとき「怒る」か「叱る」か、心のコントロールが出来るかである。

★「怒る」とは、怒りに任せて正しい判断ができない心の状態である。問題は、そのとき「怒る」か「叱る」か、心のコントロールが出来るかである。

★「怒る」とは、怒りに任せて正しい判断ができない心の状態である。問題は、そのとき「怒る」か「叱る」か、心のコントロールが出来るかである。

★「怒る」とは、怒りに任せて正しい判断ができない心の状態である。問題は、そのとき「怒る」か「叱る」か、心のコントロールが出来るかである。

★「怒る」とは、怒りに任せて正しい判断ができない心の状態である。問題は、そのとき「怒る」か「叱る」か、心のコントロールが出来るかである。

【質問1】新年度から共益費が月400円値下げとなりましたが、びっくりしました。どうして値下げになったのか、値下げしても大丈夫なのか、お聞かせください。

【質問2】共益費はどのように使われているのですか? だれがチェックしているのですか?

【質問3】居住者のみなさんが関心を持っていただくことが大事ですね。

★今年度の値下げでも、現在の繰越金は、およそ12ヶ月分は十分やっています。公共料金の値上げや、家賃値上げでの空室増加による収入減等があるれば、もっと早くなくなるかもしれません。もちろん繰越金が底をつき、赤字を計上することになった時点で、値上げがあるかもしれません。現在の状況のときに検討すればよいでしょう。現在の繰越金は、現在住んでいる私たち居住者が支払い続けてきて、その金額になったわけですから、減額の恩恵は、支払い続けてきた私たちが享受してもよいのではないかと考えます。

★今年7月ごろ、共益費の収支が全世帯に配布されます。居住者のみなさんの監視が大事です。自治会事務局では、共益費が値上げされた94年から、年度別・費目別に一覧表にして記録し、不自然な金額の増加や新しい費目など、定例懇談会で説明を求めています。

★「怒る」とは、怒りに任せて正しい判断ができない心の状態である。問題は、そのとき「怒る」か「叱る」か、心のコントロールが出来るかである。



「共益費の値下げ」は 定例懇談会の成果

62%をしめします。団地内共用部分の清掃など維持運営に使われています(大半が人件費)。続いて給水・排水施設の維持運営費の17%、電気・上下水道使用量16%、残り4%が植栽手入れ費となっています。

★今年7月ごろ、共益費の収支が全世帯に配布されます。居住者のみなさんの監視が大事です。自治会事務局では、共益費が値上げされた94年から、年度別・費目別に一覧表にして記録し、不自然な金額の増加や新しい費目など、定例懇談会で説明を求めています。

★「怒る」とは、怒りに任せて正しい判断ができない心の状態である。問題は、そのとき「怒る」か「叱る」か、心のコントロールが出来るかである。

★「怒る」とは、怒りに任せて正しい判断ができない心の状態である。問題は、そのとき「怒る」か「叱る」か、心のコントロールが出来るかである。

★「怒る」とは、怒りに任せて正しい判断ができない心の状態である。問題は、そのとき「怒る」か「叱る」か、心のコントロールが出来るかである。

やまびい

★テレビで興味深い話を聞いた。和田アキコさんが「叱ると怒るは違う」と言うものだった。叱るのは、愛情なんです。怒るは心の状態が違う。したがって、その結果はぜんぜん違う。子どもを叱るときは、頭は叩かない、顔に傷をつけない等の気を使って、尻を叩いた。子どもは将来を思う、慈愛で叱ったものだ。

★「慈悲」とは、苦を除き楽を与える、菩薩・仏心の働き、という仏教用語。転じて一般に「いつくしみ」「あわれむ心」「情け深い」という意味で使われる。一人がみんなのため、みんなが一人のため、「慈悲」の思想が大切で、ゆたかな情操教育、宗教や哲学などが大事ではないかと思う。生きとし生けるものへの慈しみ、愛、やがて歓喜となるであろう。(原)



自治会 バスツアー

観光バス2台で富士山の裾野をひとまわり・桃源郷散策



雄大な白糸の滝でマイナスイオンにつつまれる

3月30日(日)曇り空の中二天中前をバス2台86名で出発。バスは順調に進み、白い花が咲くわさび沢の見学とお買い物。次は白



ハーブ館でお買い物



ほうとう鍋であたたまる

糸の滝観賞。この日の富士山は、すっきりとは姿を現わさず残念。朝食は「ほうとう鍋」に満足。

河口湖ハーブ館に立ち寄り、河口湖ミュージアムで心が満腹。河口湖大橋を渡って一宮の桃源郷の散策。全員で集合写真を撮る。甘酒のサービスも。シャトー勝沼でワイン工場を見学しワインの試飲。バスに戻ると細かい雨が降り始め、渋滞が心配されたが、定刻に全員無事帰宅した。



一宮の桃源郷で記念撮影

ふるさとの味

福島の「つゆ煮染め」

正月、お祭り、お祝い事には、必ず作ります。

材 料：さといも、人参、椎茸、牛蒡、かち栗、姫竹の子、昆布、こんにゃく、蓮根、するめ、つと豆腐など。然し、どれが足りなくても結構です。

調理法：具は、3〜4センチくらい、皆同じ大きさに切ります。醤油で甘辛く味付けして、弱火でじっくり煮つけ、調味料を加えて、一度火からおろします。少しさましてから再び火にかけると、味が芯まで染みて、いろんな具の旨味が調和して、美味しくなります。

材料の、さといも、昆布、蓮根、かち栗、するめ等それぞれに、祝い事にまつわる、願いの由緒がついています。どうぞ、お試しください。

福島南会津町出身 大桃 チイ子 (6号棟)

ろくだんの野の花 ⑬

おおきばなのかたばみ 大黄花片喰とカタバミ (両種ともカタバミ科)



カタバミ



おおきばなのかたばみ

春一番に、ろくだんの緑地のあちこちに「おおきばなのかたばみ」が、20〜30mmの花で、黄色の世界を誇ります。

2週間ほど遅れて、芝生の中に花の大きさ8mm位の可愛いカタバミが咲き出します。姿、形は同じ、大きさの違いから歳の離れた姉妹たちです。

ところで早春にはタンポポ等、黄色の花が多いことにお気づきでしょうか？ 植物は、花の咲く時期が宿命としても、受粉を媒介してくれる昆虫が寒さに負けて来て呉れない事には、子孫を残せません。考えた末に花を、太陽の輻射熱の強い黄色にすれば、花弁の中は温室になり昆虫が集まって、活発に活動する事を発見したのです。

植物にあっても、子孫を存続する為、あらゆる知恵を絞ります。黄色の花が過ぎて6月になると、梶子やクローバ等、野原は白い花一色になります。さて、なぜなのでしょう。次回にお話しします。

この様な事なども観察しながら、毎年花期を間違わず訪れる「野の花」を楽しみましょう。(写真文 倉又頼夫)

3人乗りの自転車は可能?



自転車の交通事故が増えています。原因は交通ルールの無視とマナーの欠如です。交通事故をなくすためには、一人ひとりが交通ルールを守り、お互いにやさしさと思いやりの心を持って行動することが大切です。

●「一時停止」の標識のある場所や、見通しの悪い交差点では、必ず止まって安全を確認しましょう。●夕暮れときは、早めにライトを点灯しましょう。●酒を飲んだら、絶対に乗らないようにしましょう。(他にも項目がいろいろある)

●「自転車通行可」の標識 今、お母さんたちが強い意見で訴えております。3人乗りを認めてほしい、と。子どもを前後に乗せて送り迎えに懸命に走っております。少子化の時代に2人以上産んではいけないのか、という考え方も。国の方でも現在、3人乗り用の安全な自転車を開発検査中。

また、亀戸地区では一部利用環境が変わります。国道14号(京葉道路)400メートル区間に自転車専用の道路を整備します。3月下旬完成。今年度中に整備される自転車専用道路もあります。

自治会活動日誌

- 1月
 - 26日 事務局会議
 - 27日 第1回選挙管理委員会。青空市例会
 - 29日 ショッピングセンター新年会出席
- 2月
 - 2日 幹事会
 - 4日 東京23区自治協東ブロック自治会と東管理センターとの懇談会参加
 - 8日 第11回棟代表者会議
 - 9日 東京23区自治協東・城北ブロック会議参加。第2回選挙管理委員会
 - 10日 自治会選挙告示
 - 14日 生活・環境部会
 - 15日 大規模災害時の協定について東管理センターとの打ち合わせ
 - 16日 広報部会
 - 21日 大島地区自治会連合会常任理事会参加
- 24日 第3回選挙管理委員会。東京23区自治協団基大会参加
- 25日 商店街活性化アンケート打ち合わせ
- 3月
 - 1日 幹事会。伝言ダイヤル東管理センターとのテスト
 - 6日 会員同士の「助け合い」アンケート配布
 - 8日 第12回棟代表者会議
 - 10日 バスツアー締め切り
 - 13日 大規模災害時の協定について東管理センターとの打ち合わせ
 - 16日 広報編集会議
 - 22日 選挙管理委員会こくろうさん会
 - 25日 会員同士の「助け合い」アンケート締め切り
 - 26日 事務局会議
 - 29日 自治会事務所引越(仮事務所3-1322)6月中旬まで
 - 30日 バスツアー(観光バス2台)86名参加